

2023-2024 學年 陳瑞祺永援中學
校舍興建與修葺及設備購置 - 校舍修葺（暑期）
公開招標文件

報價書編號：2023-06

一、 標的

為2023-2024學年陳瑞祺永援中學進行校舍興建與修葺及設備購置 - 校舍修葺（暑期）。

二、 招標方式

以公開招標方式報價，投標公司需競投招標文件中的項目。

三、 招標單位

學校名稱：母佑會陳瑞祺永援中學

學校地址：澳門得勝馬路28號

聯絡人：曾先生

聯絡電話：28315486

四、 截止書面報價的日期和時間

2023年5月26日 至 2023年6月16日中午12時

五、 投標公司須知

1. 投標公司必須為在澳門註冊，且具有3年或以上向學校提供有關服務之相關經驗，提供的所有工程人員及技術人員須符合本澳相關勞動法例之規定。
2. 投標公司必須為在本地設有營業點及能提供完善售後服務。
3. 投標公司必須按投標內容的要求進行報價，報價單有效期為180日（從投標截止日起計）。
4. 應標項目若需要安裝或拆卸舊有設備，相關費用（包括人工及配件）必須

反映在報價單內。

5. 應標項目需要列明工期或貨期，以及售後服務的資訊（包括但不限於保養範圍、保養年限等）。應標項目應於學校指定時間內完成。

6. 所有金額均須以澳門元為標價單位，投標人必須詳列各種設備價格，且每一項目的報價必須是唯一的。報價欄項目中如出現數字 0，則被視作報價為零，即免費；如出現空白，則被視作已回應但欠報價。

7. 書面詢價項目中列出的尺寸或規格，僅供投標公司參考。投標公司若對項目內容有疑問，應於 2023 年 6 月 9 日前預約校方實地查看，並根據實際情況給予合適的報價。否則，判給公司須承擔因尺寸規格不合所衍生的所有費用。

8. 判給項目是否開展或按期開展，得須按照教青局最終批出情況而定，即未獲教青局批出而中標的項目，也可能不會開展。而工程的開展時間也得因應教青局批出時間而受影響。

另外，判給公司若未能兌現到標書中的承諾，校方有權取消該公司的中標資格，並由第二高分公司作替補。

9. 投標單位必須在標書所訂明的截標日期前將標書封口並交回陳瑞祺永援中學詢問處，並以電子方式將標書所有內容寄送至學校電郵 augustchang@cskphc.edu.mo，郵件標題註明「2023-2024 學年陳瑞祺永援中學校舍興建與修葺及設備購置 - 校舍修葺（暑期）公開招標」。完成紙本及電子檔提交標書，方為完成入標程序。

10. 評標標準及其所佔比重：

a. 合理價格	50%
b. 材料/貨品質料	20%
c. 設計方案	10%
d. 公司資歷及過往施工經驗	10%
e. 售後服務	10%

11. 除上述 1-10 點，本文件未經載明的事項，一概按照澳門教育及青年發展局現行法例辦理。

六、投標內容

SC23-0025766(SC23-0025766) 校舍興建與修葺及設備購置 -

校舍修葺（暑期）報價單

工程地點：澳門得勝馬路28號陳瑞祺永援中學

序號	招標項目	空間分類	空間位置	項目描述	單價	數量	單位	金額
14.5.1	M23-0000380906	重鋪 A 座攀登架操場 位置 PU 地膠	運動場	A-G-Pa1				
14.5.2	M23-0000380974	校園入口正門吊輪維修	公共區域	ENT-1				
14.5.3	M23-0000380998	停車場捲閘馬達及門頭維修	停車場	A-B-01				
14.5.4	M23-0000381039	A 座天臺不鏽鋼框及扶手樓梯維修	公共區域	A-ST7				
14.5.5	M23-0000381064	吊扇(天花風扇)	禮堂	B-1-01		9	台	
			活動空間	A-G-Pa1		15	台	
14.5.6	M23-0000381206	更換消防煙霧感應器連底座	公共區域	C-ST2		7	個	
14.5.7	M23-0000382762	C 座後山涼亭油漆翻新	活動空間	C-3-Pd3				
14.5.8	M23-0000382786	課室門牌	公共區域	C-ST2		1	項	
14.5.9	M23-	C 座 6 樓走廊石屎剝	公共區域	C-6-Cr		12	平方米	

序號		招標項目	空間分類	空間位置	項目描述	單價	數量	單位	金額
	0000386673	維修							
14.5.10	M23- 0000386751	儲物櫃	課室	B-3-01					
				B-2-02					
				A-4-01					
14.5.11	M23- 0000386867	D座天面地台修復工程	活動空間	D-R-Pb1		122.7	平方米		
14.5.12	M23- 0000387945	C座天面地台修復工程	活動空間	C-R-Pb1		58.2	平方米		
14.5.13	M23- 0000388015	行政室更換鋁合金窗	行政	A-4-13		6	平方米		
14.5.14	M23- 0000388031	創意設計室抽風系統	課室	D-2-01.1		1	套		
14.5.15	M23- 0000388883	詢問處電話總機軟硬件升級	行政	A-1-04.4		1	套		
14.5.16	M23- 0000392036	C306 輔助空間更換地台	輔助空間	C-3-06	注意事項	5	件 (0.6 × 0.6 米)		
14.5.17	M23- 0000392136	C座(A區)天面地台修復工程	活動空間	C-R-Pb1		109	平方米		
總價									

★以上項目報價包括清拆、搬運、安裝及清理等費用。

注意事項：

14.5.16 M23-0000392036 C306 輔助空間伺服器房專用地台，一塊約 0.6 x 0.6 米，共更換 5 塊。由於地台被 Server 機櫃壓住，故每塊地台的成本包括人工拆遷 Server 機櫃，事後完整復原，以及地台本身的安裝費用。

2) 實況照片：



公司名稱：		
負責人姓名：		公司印章：
聯絡人姓名：		
聯絡電話：		
聯絡電郵：		
擬報價項目(例：14.5.1)		
擬報價總金額(澳門元)：		
日期：		
負責人簽署：		

☛必須以校方提供之報價單作報價，可另補充提供報價單詳細說明各細項工序之報價。